Referat styremøte Teglverkstunet borettslag 17.08.20 klokken 18-20

Tilstede: Nils Åge, Trude, Tonje, Tove, Roger og Geir Ove.

Frafall: Ingen

32/2020 Vaktmesters saker

Nils Åge er delvis tilbake.
Meld inn forefallende arbeid og behov på vaktmester.tvt@gmail.com eller på vaktmestertelefonen som er betjent av Bonitas tirsdag og torsdag 10-13. Vaktmestertelefonen mottar også sms utenom disse tidspunktene.

33/2020 Merknader forrige referat

- Ingen

34/2020 Oppfølging tidligere saker

- Garasjene. Bonitas har vært her på befaring. De kommer tilbake til oss for en ny befaring fredag 21.8.
- Lekkasje på balkong hos beboer. Styret skaffer blikkenslager etter befaring fra Bonitas. Blikkenslager Olaf Hansen har vært her på befaring. Det kan være kondens, men det er også noen ventilasjonsrør som ikke er koblet. Vaktmester/Bonitas ser ytterligere på dette.
- Bom ved 2-blokk Er satt opp, men virker skjev og litt skummel, da den slår igjen raskt. Styret kontakter Bonitas for å sjekke om den skal være slik.

35/2020 Innkomne saker

- BBLNT har fått en portal. Ligger lenke nederst på hjemmesidene til BBLNT (On Flow). Alle beboere i Teglverkstunet med epostadresse skal nå ha fått tilgang. Ta kontakt med Hege i BBLNT om ikke du har fått tilgang eller ikke kommer deg inn. Her vil det komme blant annet en oppslagstavle og samme informasjon som blir hengt opp i gangene vil ligge der.
- Styret har også opprettet en ny, egen epostadresse i denne forbindelse som kan brukes for alle beboere når dere vil ha tak i hele styret. Den nye adressen er teglverkstunet@styremail.no, den gamle epostadressen styret.tvt@gmail.com vil vi beholde en stund fremover,

men vil bli faset ut. Vi oppfordrer til å sende epost, da styret er i full jobb og studier på hverdager.

36/2020 Status på saker som styret jobber med for tiden:

1. Forslag om å vurdere å legge ny asfalt på småveiene mellom blokkene. Styret skal se på saken for neste års budsjett.
2. Dukkestue: Trenger maling og sjekk at den er i orden. Bonitas setter opp tid til dette litt senere i sommer så man slipper å male i den verste solsteika. HMS-tilstandsrapport for juni gjennomført.
3. Kantsteiner: Legges på plass i løpet av sommeren. Ser samtidig på mulighet for ordentlig innfesting av disse, da de per dags dato blir liggende løst.

37/2020 Solgte leiligheter

Oppgang	Rom	Selger	Kjøper
1 C	3	Nina J. Røyset	Iver Eivin Skjelvan
4 B	1	Håkon Solem Krokstad	Daniel Muszko
1 C	2	Iver Eivind Skjelvan	Anita Gerhardsen
5C	3	Raveendrakumar Rasalingam	Renate Skogaker

38/2020 Parkering og renhold

39/2020 Økonomi

40/2020 Eventuelt

Neste styremøte er berammet til 23. September. Eventuelle saker må sendes inn en uke før til styreepost.

Styreleder Sekretær

Tove Strømman Matera Trude Lidbom