

REFERAT STYREMØTE TEGLVERKSTUNET

BORETTSLAG

10.12.19

Tilstede: Roger Sandø, Geir-Ove Olsen, Ingrid Rodem, Nils Åge Nilsen, Nina Julianne Røyset, Trude Lidbom, Tove Strømman Matera (vara), Jostein Laugen (vara).

Saker:

74/2019 Vaktmesters saker

- Leverandør ble kontaktet angående problemer som oppstod med noen av de elektroniske låsene på utgangsdørene ved strømbrudd 25.11.19. Det ble ikke funnet umiddelbar feil. Årlig service er utført på alle elektroniske dørlåser i borettslaget. Det ble da sjekket at dørene har en sluttkobling som gjør at ved strømbrudd vil ytterdører bli stående ulåst, slik at en vil komme seg inn i blokken. Mulig at det er denne funksjonen som ikke har fungert som den skal under strømbruddet, men den skal nå fungere på alle ytterdørene.
- Strømproblematikk i de borteste garasjene, vanskelig å si hva årsaken er, men elektriker vil komme for å sjekke hva det kan være.
- Årskontroll på fjernvarmen vil bli utført torsdag 12.12.19

75/2019 Merknader forrige referat

- Ingen merknader

76/2019 Oppfølging tidligere saker

- Ingen merknader

77/2019 Innkomne saker

- Ingen merknader

78/2019 Solgte leiligheter

- Ingen solgte leiligheter i denne perioden.

79/2019 Parkering og renhold

- Vi minner om at parkering av kjøretøy skal skje på oppmerkede plasser og ikke innenfor bommene.

80/2019 Økonomi

- Budsjett for 2020 ble vedtatt. Se oppslag angående økning av felleskostnadene fom. 01.01.2020

81/2019 Eventuelt

- I forbindelse med røykvarslerens dag 1. desember ble batteri til røykvarslere delt ut i postkassene til alle beboere.
- Det var ikke så mange som møtte opp til juletretenningen, men det opplevdes som at de som kom hadde det veldig koselig. Det ble servert gløgg, pepperkaker og nissen kom med en godtepose til alle barna.
Styret retter en stor takk til velkomiteen for godt arbeid.

Dato for neste styremøte er tirsdag 21. januar 2020. Saker må være mottatt av styret innen 14. januar 2020.

Nina Julianne Røyset, styreleder Trude Merete Lidbom, sekretær